

**İZMİR BUCA MÜŞERREF MAHMUT TINAZ ORTAOKULU  
KANTİN İHALESİNDE UYGULANACAK İDARİ ŞARTNAME**

Bulunduğu İl/İlçe	İzmir/Buca
İhaleyi Yapacak Olan İdare	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü / 222/58 Sok. No5 Çamlıkule Buca İzmir
İhale Şekli	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü
Okulun Adı	Buca Müşerref Mahmut Tınaz Ortaokulu
Okulun Adresi	205/5 Sk. No:2 Kuruçeşme Mh Buca/İZMİR
Kantin Alanı	<b>Okul bahçesinde 42 metrekarelik alan</b>
İhale Dokümanının Alınacağı Yer	Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (Strateji Bölümü)
<b>İhalenin Yapılacağı Yer</b>	<b>Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Yemekhanesi (Z. Kat)</b>
<b>İhale Tarih Ve Saati</b>	<b>25/09/2018 Salı Günü Saat 14:30</b>
Öğrenci Sayısı	400
Tesis Masrafı Bedeli	Yok
<b>Muhammen Bedeli</b>	<b>40.000,00 (Kırkbintürklirası) TL</b>

İzmir Buca Müşerref Mahmut Tınaz Ortaokulu kantin yeri 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı resmi gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı- Okul Aile Birliği Yönetmeliği 20-(2) maddesi uyarınca ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince **PAZARLIK USULÜ** ile kiraya verilecektir. Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde teklif alınması belli bir şekle bağlı değildir. İhaleler, komisyon tarafından işin nitelik ve gereğine göre bir veya daha fazla istekliden yazılı veya sözlü teklif almak ve bedel üzerinde anlaşmak suretiyle yapılır.(2886 S.K. 50.madde)İhale Komisyonu uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.(2886 S.K. 40.madde)

**MADDE 1:** Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

**MADDE 2:** İhaleye iştirak edecek olan istekliler söz konusu şartname bedeli olan 200,00 (ikiyüz Türk Lirası) TL'yi Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün **Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5001** numaralı hesabına yatıracak ve dekontunu Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne ibraz ettikten sonra ihale dokümanını alacaklardır.

**MADDE 3.** İhale dokümanını alanlar ve istekliler, bu doküman içerisinde bulunan şartnameyi önceden okumuş ve aynen kabul etmiş sayılırlar.

**MADDE 4.** İstekliler belirlenen muhammen bedelin altında teklif veremezler. Muhammen bedelin % 10'undan az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir. Muhammen bedelin % 10'undan az oranda geçici teminat veren isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılır. İstekliler geçici teminatı Okul Kantinin ismini belirtmek suretiyle **Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5001 nolu hesabına** yatırarak dekontun aslını teslim edeceklerdir.

**MADDE 5. İhaleye katılma şartları;**

- T.C. Vatandaşı Olmak.
- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli

☆

☆

savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

c) İhaleye tüzel kişiler katılamaz.

d) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.

e) Halen resmi okul kantini işletmekte olanlar bu ihaleye başvuramazlar.

**MADDE 6. İhaleye katılacaklardan istenen belgeler;**

a) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre *kantincilik alanında* alınmış ustalık belgesi olma şartı aranır. Ancak katılımcıların hiçbirinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi (3308 sayılı kanunun 30. maddesi gereğince ustalık belgesinin yetki ve sorumluluklarına sahiptir.) sahibi olma şartı aranır. Katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi bulunmaması durumunda, sırasıyla kalfalık, sertifika/kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.

Belgenin, idare tarafından "aslı gibidir" onaylı (*İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetler-2 Bölümünde evrakların aslı olduğu takdirde aslı gibidir onayı yapabilir.*) ya da noter tarafından onaylı fotokopisi ihale dosyasında bulundurulacaktır.

b) İlgili Meslek Odasından (İzmir kantinciler Esnaf Odası) adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge (Aslı)

c) **Adli sicil arşiv kaydı** (Son 6 ay içerisinde alınmış olmalı) (Aslı)

d) İkametgâh Belgesi. (Yapılacak tebligatlara esas yerleşim yeri belgesi)

e) Nüfus Cüzdan Fotokopisi.(Onaylı)

g) Geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu.(Aslı)

h) İhale dosyası alındığına dair banka dekontu.(Aslı)

i) Yer Görme Belgesi (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)

j) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin ve vekâlet verenin noter tasdikli imza beyannamesi/sirküleri.

k) Katılımcı İdari Şartnamenin 10. Maddesi kapsamında belirtilen hususlara haiz olmadığına dair taahhütname vermek zorundadır.

l) Şartnamenin en alt bölümü, istekliler tarafından doldurup, imzalanacak ve ihale kapsamında dosyaya eklenecektir. (Şartname İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)

**MADDE 7.** İstekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 37. maddesine uygun olarak şartnamede istenilen belgeleri tamamlayarak kapalı zarf içinde Buca İlçe Milli Eğitim Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 bölümüne **25/09/2018 Salı günü saat 14:00'ye kadar teslim edeceklerdir. Bu saatten sonra getirilen evraklar teslim alınmayacaktır.**

**MADDE 8.** Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı İdareden isteyemez.

**MADDE 9.** İhale saati gelince isteklilerin belgeleri ihale komisyonu tarafından incelenerek kimlerin ihaleye katılabileceği bildirilir. İhaleye katılacaklardan başkası ihale odasından çıkarılır. Bundan sonra zarflar numara sırası ile açılarak bir listesi yapılır. Bu liste komisyon başkanı ve üyeleri tarafından imzalanır. Katılamayacakların belge ve teminatları geri verilir.

**MADDE 10.** Daha önce Bakanlığımıza bağlı herhangi bir okulun kantin, yemekhane vb. yerin işletmeciliği ihalesini kazanıp taahhüdünden vazgeçen, sözleşme imzalamayan, işletmecilik yaparken kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler 1 yıl geçmedikçe ihaleye katılamaz. Bu durumda olup katıldıkları sonradan tespit edilen katılımcıların sözleşme imzalasalar dahi sözleşmeleri feshedilerek "Okul Aile birliği yönetmeliğinin 22. maddesi ve 2886 sayılı Devlet

İhale Kanununun 62. Maddesi hükümleri uygulanır” kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari yıl/ay kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir. Sözleşmenin feshedildiği tarihten sonraki döneme ilişkin varsa alınan kira bedeli öncelikle kiracıdan alınacak tazminata mahsup edilir.

**MADDE 11.** Komisyonlar gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

**MADDE 12.** Kantinlerde, alanlarında ustalık belgesi veya işyeri açma belgesi, kalfalık belgesi, mesleki ve teknik eğitim diploması ve kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip ve eğitim ve öğretim ortamına ve öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişiler istihdam edilir. İstihdam edilen kişilerden ilgili mevzuatında belirtilen sürelerde portör muayenesi, adli sicil ve arşiv kaydı ve benzeri evraklar istenir ve kantin işletmecisi faaliyet belgesi ile işletmecinin yanında çalışanların adli sicil ve arşiv kayıtları yenilenir ve birlik yönetimine teslim edilir.

**MADDE 13.** İşletme süresi sözleşme tarihinden itibaren bir yıldır. İşletme süresi içerisinde ÜFE ( Üretici fiyat endeksi) rakamları, çevre koşulları ve Yargıtay içtihatları göz önüne alınarak okul idaresi, birlik ve işletcinin memnuniyetleri çerçevesince artış yapılarak sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa ilgili mevzuat uyarınca 1 yıllık dönemler halinde uzatılabilir.

**MADDE 14.** Kiralama işleminde ilk yıl kira bedeli ihale bedelidir. İkinci ve izleyen yıllar kira bedelleri Türkiye İstatistik Kurumunca (TÜİK) yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE-bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılır. Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir.

**MADDE 15.** İhale üzerinde bırakılan istekliden, sözleşme imzalanmadan önce, ihale bedelinin % 6'sı oranında kesin teminat alınır. **Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5005 nolu hesabına** okulun adı ve kiralanacak yerin cinsi (kantin ve yemekhane ) belirtilerek yatırılacaktır. 2886 sayılı Devlet İhale kanununda 26. Maddesinde belirtilen değerler kesin teminat olarak kabul edilecektir.

**MADDE 16.** İhale üzerinde bırakılan istekliden, ilk yıl için, sözleşme imzalanmadan önce, ihale/sözleşme bedeli 8,5 aya bölünerek ilk 4 aylık kira bedeli peşin alınır. 5. Aydan itibaren kalan 4,5 aylık kira bedeli aylık taksitler halinde alınır.

**MADDE 17.** İhale üzerinde bırakılan istekli ihale komisyon kararı için binde 5,69 oranında, sözleşme içinde binde 1,89 oranında damga vergisi öder.

**MADDE 18.** İhale uhdesinde kalan istekli, sözleşme bedelinin % 6'sını kesin teminat olarak **Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5005 nolu hesabına**, % 3 arz bedelini Defterdarlık Milli Emlak dairesi Başkanlığına, 1 yıllık kiranın(%20) il-ilçe payının %50' sini **Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5002 nolu hesabına**, 1 Yıllık Kiranın (%80) okul payının %50' sini **Buca Müşerref Mahmut Tımaz Ortaokulu Okul Aile Birliği hesabına**,

Ayrıca; binde 5,69 ve binde 1,89 tutarındaki damga vergilerini de ayrı ayrı Buca Mal Müdürlüğüne, ihale yetkilisi tarafından onaylandığı tarihten itibaren 15 gün içerisinde de yatırır ve sözleşme imzalar.

**MADDE 19.** İhale uhdesinde kalan istekli, sözleşmeyi imzaladıktan sonra banka hesap belgesi, Defterdarlık ve Mal Müdürlüğü alındı belgeleriyle birlikte 2 nüsha kira sözleşmesini, Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne teslim eder.

**MADDE 20.** İhale uhdesinde kalan istekli, bu şartnamenin 17.18.19.20. ve 21. maddelerinde belirtilen yükümlülükleri yerine getirmez ve süresi içerisinde sözleşme imzalamazsa, geçici teminatı protesto çekilmeye veya herhangi bir idari ve yargı merciinden izin alınmaksızın irat

kaydedilir. Bu durumda; ihale komisyonu ekonomik açıdan, en yüksek ikinci teklifi veren istekli ile sözleşme yapmaya serbesttir.

**MADDE 21.** Geçici teminat; ihale üzerinde kalan kişiye ve 2. katılımcıya, sözleşme imzalandıktan sonra iade edilir. Diğer katılımcılar ihale sona erdikten sonra geçici teminatları iade edilir.

**MADDE 22.** İşletme hakkı verilen yerler, kiralama amacı dışında kullanılamaz.

**MADDE 23.** İşletmeci, Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin eki olan (EK-2)sözleşmenin 9.maddesi gereğince; Kantin bizzat kiracı tarafından çalıştırılacaktır. Kantin başkası tarafından çalıştırılmaz. resmî veya gayri resmî devir ve temlik yapılamaz. Kiracının ölümü hâlinde; varislerin noterden alınmış ortak kararıyla, bunlardan birisinin ihaleye katılma şartlarını taşıması, bir başka kantin işletmemesi, sözleşme yükümlülüklerini devam ettirmeyi kabul etmesi kaydıyla birlik yönetimi sözleşmeyi devam ettirebilir. Zorunlu askerlik görevi veya iş göremeyecek derecede ağır hastalık sebebiyle kiracının geçici olarak işinin başında bulunamaması hâlinde, şahsi sorumluluğu devam etmek kaydıyla, askerlik görevinin veya iş göremezlik, ağır hastalık bitimine kadar noter vekâleti ile vekil tayin eder. Vekil tayin edilen, yerine vekâlet edilenin görev ve sorumluluklarını yerine getirmekle sorumludur. Kantin bu şartların dışında hiçbir şekilde devir, temlik edilemez, başkasına kiraya verilemez ve başkası tarafından çalıştırılmaz.

**MADDE 24.** Sözleşme süresi içinde;

- a) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısım Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan birinden mahkûm olması,
- b) Sağlığa zararlı gıdaların bulundurulması veya satılmasının yetkili mercilerce tespiti,
- c) Kiracının veya çalışanların genel ahlaka ve adaba aykırı davranışlarda bulunduğuunun inceleme-soruşturma sonucu tespiti,
- ç) Kiracının veya çalışanların genel ahlaka ve adaba aykırı görsel ve yazılı yayınlar bulundurması,
- d) Kiracının veya çalışanların eğitim ve öğretim ortamını olumsuz etkileyen davranışlarının inceleme soruşturma sonucu tespiti,
- e) Kiracının sözleşme hükümlerinde öngörülen yükümlülüklerini yapılan yazılı bildirimle rağmen onbeş (15) gün içinde yerine getirmemesi hâlinde, sözleşme feshedilir.
- f) Kira süresinin sona ermesi veya sözleşmenin feshedilmesi hâlinde kiralanan yer müstecir tarafından tahliye edilmediği takdirde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi uyarınca tahliye edilir. Bu hususta icap eden muamelenin yapılmasını müstecir kabul etmiş sayılır.
- g) Kira süresinin sona ermesi veya sözleşmenin feshinden sonra, kiracı taşınmaz idareye teslim etmediği takdirde, her geçen gün için kiracı işletme bedelinden ayrı olarak aylık kira bedelinin %3'ü oranında ayrıca ceza öder. Ceza ödenmesi taşınmazın kullanılmasına ve tahliyesinin geciktirilmesine neden olamaz.
- h) Kira süresinin sona ermesi veya sözleşmenin feshi hâlinde taşınmaz tahliye edilmezse, Kira Sözleşmesi Örneğinde öngörülen ceza tahsil edilir. Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hâllerinde kira sözleşmesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın birlik tarafından feshedilerek kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari yıl/ay kira bedeli tazminat olarak tahsil edilir. Sözleşmenin feshedildiği tarihten sonraki döneme ilişkin varsa alınan kira bedeli öncelikle kiracıdan alınacak tazminata mahsup edilir.
- i) Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi veya izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hâllerinde kira sözleşmesi, birlik tarafından feshedilerek ayrıca, protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir.

j) İşletilen yerin; sözleşme hükümlerine aykırı işletilmesi halinde Bakanlıkça ihtiyaç duyulması halinde tebligatı müteakip on beş gün içinde bu yerlerin tahliyesi sağlanır.

**MADDE 25.** İhale uhdesinde kalan isteklinin, ikinci bir işletme hakkı sözleşmesinin bulunduğu tespit edilmesi halinde sözleşmesi feshedilerek teminatı Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne gelir olarak kaydedilir.

**MADDE 26.** Kiracı; temizlik ve sağlık koşullarına uygun faaliyette bulunmak zorundadır. İşletmeci gıda maddelerini hijyen güvenliğinin sağlanması için kırtasiye, temizlik ve benzeri maddeleri diğer maddelerden ayrı yerlerde satışa sunar. Ayrıca sabotaj ve yangın gibi tehlikelere karşı her türlü tedbirleri alır. Kiracıdan kaynaklanan tedbirsizlik, ihmal ve kusur gibi nedenlere bağlı meydana gelecek zarar ziyanı tazmin etmekle yükümlüdür. Fiziki mekânı uygun olan kantinlerde gıda ve hijyen güvenliğinin sağlanması için Türk Standartları Enstitüsü'nün (TSE) yayımladığı 13275, 13284 ve benzeri diğer standart kriterlerine uyulur.

**MADDE 27.** Müstecir ilgili bakanlık/bakanlıkların kantin ve benzeri yerler ile buralarda bulundurulacak yiyecek ve içecek ve benzeri diğer hususlara ilişkin olarak yayımlanan genelge ve diğer düzenlemelere uymak zorundadır.

**MADDE 28.** Kiralanan yerlerin (Kantin) işletme hakkı sahibi tarafından sağlam ve temiz olarak kullanıma hazır hale getirilmesinden sonra teknik bakımından mümkün olması halinde, öncelikle elektrik ve su, doğalgaz sayaçları ana tesisattan ayrılarak TEDAŞ ve İZSU'dan müstakil abonelik kaydı yaptırılır. İşletmeci sözleşme tarihinden itibaren 15 gün içerisinde masraflarını kendi karşılayarak yaptırdığı müstakil TEDAŞ ve İZSU abonelikleri kaydına ilişkin belge ve kayıtları ilgili Okul Müdürlüğüne teslim eder. Müstakil aboneliğin mümkün olmadığının tespiti halinde işletmeci giderlerini kendisi karşılayarak, elektrik ve su için derhal ara sayaç taktırır. İşletme hakkı sahibi ve okul idaresince tanzim edilecek bir tutanakla tespiti yapılacak olan ara sayaçlardaki elektrik ve su sarfiyatı bedeli Mal Müdürlüğü hesabına rayiç tarifeler esas alınarak en geç fatura son ödeme tarihinden bir gün önce defaten ödenir.

Abonelik kaydının süresinde yapılmaması, ara sayaç taktırılmaması, sarfiyat bedellerini ödenmesinde gecikilmesi, kaçak elektrik-su kullanımını sözleşmenin ilgili Okul Müdürlüğü tarafından tek taraflı olarak feshini gerektirir. Kaçak kullanımı halinde, işletme hakkı sahibi, ilgili Okul Müdürlüğüne kaçak kullandığı bedelin üç katı kadar cezai şart öder.

**MADDE 29.** Kiraya verilecek yerin işletmesini alanların eğitim – öğretim ortamına ve öğrenci psikolojisine uyum sağlayabilecek kişilerden istihdam edilir.

**MADDE 30.** İşletmeci kantin için yapılacak ilave eklentiler için Okul Aile Birliğine müracaatından sonra Okul Aile Birliğince alınacak karar ile yapım ve teslim alma şartları çerçevesinde gerekli izin ve onaylar alındıktan sonra yapılan giderleri belgelendirilerek tesis masraf bedelini bir sonraki ihale sürecinde talep edebilir. Diğer giderlerden İdare sorumlu değildir.

**MADDE 31.** Okulun zorunlu nedenlerle 1 Aydan daha uzun süre eğitim öğretime ara vermesi durumunda bu süre içerisinde kira bedeli ödemez. Ancak işletmeci idareden bir hak talep edemez.

**MADDE 32.** Şartname ve addedilecek sözleşmenin tatbikinden doğabilecek her türlü ihtilaf ilgili yasalar çerçevesinde İzmir mahkemelerinde ve icra dairelerinde hallolacaktır.

**MADDE 33.** Bu şartnamede hüküm bulunmayan hallerde, 2286 sayılı Devlet İhale Kanunu, yürürlükte olan MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve yönetmelik eki, EK-2 sözleşme hükümleri ile ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

**MADDE 34.** Bu Şartname İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından gerek görüldüğü takdirde tek taraflı olarak fesih edilebilir.

**NOT: 34 (otuzdört) genel, maddeden** oluşan işbu Şartname aşağıdaki imzalarla yürürlük kazanır.

  
Mahmut YEŞİL  
Şube Müdürü

  
10.09/2018  
Süleyman CAN  
İlçe Milli Eğitim Müdürü