

**İZMİR BUCA ŞEHİT ŞEHİT ÖMER KILIÇOĞLU İMAM HATİP ORTAOKULU KANTİN
İHALESİNDE UYGULANACAK İHALE İLANI**

Bulunduğu İl/İlçe	İzmir/Buca
İhaleyi Yapacak Olan İdare	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü / Yenigün Mahallesi Uğur Mumcu Caddesi No:135
İhale Şekli	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü
Okulun Adı	Şehit Ömer Kılıçoğlu İmam Hatip Ortaokulu
Okulun Adresi	İnönü Mah. 677 sok. No.28 Buca /İZMİR
Kantin Alanı	21 metrekarelik alan
İhale Dokümanının Alınacağı Yer	Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümü)
İhalenin Yapılacağı Yer	Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu (1. Kat)
İhale Tarih Ve Saati	24/04/2025 Perşembe Günü Saat 15.15
Öğrenci ve Personel Sayısı	311 öğrenci, 31 personel, Toplam kişi 342
Tesis Masrafı Bedeli	Kantin Alanının bakım ve onarımı yapılacak
Muhammen Bedeli	30.000,00 (otuzbin) TL

İzmir **Buca Dirayet Süren İlkokulu** kantin yeri 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı resmi gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı- Okul Aile Birliği Yönetmeliği 20-(2) maddesi uyarınca ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi gereğince PAZARLIK USULÜ ile kiraya verilecektir. Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde teklif alınması belli bir şekle bağlı değildir. İhaleler, komisyon tarafından işin nitelik ve gereğine göre bir veya daha fazla istekliden yazılı veya sözlü teklif almak ve bedel üzerinde anlaşmak suretiyle yapılır.(2886 S.K. 50.madde)İhale Komisyonu uygun gördüğü her aşamada oturumda hazır bulunan isteklilerden yazılı son tekliflerini alarak ihaleyi sonuçlandırabilir. Bu husus, ihale komisyonunca ikinci bir tutanakla tespit edilir.(2886 S.K. 40.madde)

MADDE 1. Saat ayarlarında, Türkiye Radyo Televizyon Kurumunun (TRT) ulusal saat ayarı esas alınır.

MADDE 2. İhaleye iştirak edecek olan istekliler söz konusu **şartname bedeli olan 1000 (bin) TL'yi Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5001 nolu hesaba Şartname Bedeli olarak** yatırılarak Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümünden Şartnameyi temin edilebilir.

MADDE 3. İstekliler muhammen bedelin tutarın % 5'inden az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir. Muhammen bedelin % 5'inden az oranda geçici teminat veren isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılır. İstekliler geçici teminatı Okul Kantinin ismini belirtmek suretiyle **Buca İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Buca Şubesinde bulunan 34633978-5001 nolu hesabına** yatırarak dekontun aslını teslim edebilir.

MADDE 4. İhaleye katılma şartları;

- T.C. Vatandaşı Olmak.
- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen



- maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve Okul Aile Birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
- c) İhaleye tüzel kişiler katılamaz.
- ç) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- d) Halen resmi okul kantini işletmekte olanlar bu ihaleye başvuramazlar.

MADDE 5. İhaleye katılacaklardan istenen belgeler;

- a) Kantin kiralama ihalelerinde katılımcılardan, Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır. Belgenin, idare tarafından "aslı gibidir" onaylı (*İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümünde evrakların aslı olduğu takdirde aslı gibidir onayı yapılabilir.*) ya da noter tarafından onaylı fotokopisi ihale dosyasında bulundurulacaktır.
- b) İlgili Meslek Odasından (İzmir Kantinciler Esnaf Odası) adına kayıtlı kantin işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge (Aslı)
- c) **Adli sicil ve arşiv kaydı (Son 6 ay içerisinde adliyeden/kaymakamlıktan alınmış olmalı) (Aslı)**
- ç) **Sağlık Raporu (Son 1 ay içerisinde Devlet Hastanesi veya sağlık ocağından alınmış olmalı) (Aslı)**
- d) İkametgâh Belgesi. (Yapılacak tebligatlara esas yerleşim yeri belgesi)
- e) T.C. Kimlik Kartı Fotokopisi.
- f) Geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu.(Aslı)
- g) İhale dosyası alındığına dair banka dekontu.(Aslı)
- ğ) Yer Görme Belgesi (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- h) Teklif Mektubu (İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)
- ı) Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin ve vekâlet verenin noter tasdikli imza beyannamesi/sirküleri.
- i) Katılımcı İdari Şartnamenin 10. Maddesi kapsamında belirtilen hususlara haiz olmadığına dair taahhütname vermek zorundadır.
- j) Şartnamenin en alt bölümü, istekliler tarafından doldurup, her sayfa paraflanacak, son sayfa imzalanacak ve ihale kapsamında dosyaya eklenecektir. (Şartname İhale Dokümanı ile birlikte verilecektir.)

MADDE 6. İstekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu 37. maddesine uygun olarak tekliflerini hazırlayacak ve şartnamede istenilen belgeleri tamamlayarak kapalı zarf içinde(Şartnameye yazılı hususlara uygun olarak) Buca İlçe Milli Eğitim Strateji Geliştirme Hizmetleri-2 Bölümüne **24/04/2025 Perşembe**

günü saat 11.00'a kadar teslim edeceklerdir. Bu saatten sonra getirilen evraklar teslim alınmayacaktır. Tekliflerin hazırlanması ve sunulması ile ilgili bütün masraflar isteklilere aittir. İstekli, teklifini hazırlamak için yapmış olduğu hiçbir masrafı idareden isteyemez.

MADDE 7. İhale üzerinde bırakılan istekliden, sözleşme imzalanmadan önce, ihale bedelinin % 6'sı oranında kesin teminat alınır. Geçici teminatı iade edilir.

MADDE 8. İhale üzerinde bırakılan istekliden, ilk yıl için, sözleşme imzalanmadan önce, ihale/sözleşme bedeli 9 aya bölünerek ilk 5 aylık kira bedeli peşin alınır. 6. Aydan itibaren kalan 4 aylık kira bedeli aylık taksitler halinde alınır. *(Ayrıntı idari şartnamede belirtilmiştir.)*

MADDE 9. İhale üzerinde bırakılan istekli ihale komisyon kararı için binde 5,69 oranında, sözleşme içinde binde 9,48 oranında damga vergisi öder.

MADDE 10. Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin eki olan (EK-2)Sözleşmenin Özel Şartlar 1.maddesi gereğince; Kiracının değişmesi durumunda; kantine kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir. Bu husus ihale ilanında ve şartnamede belirtilir. Ancak kiracının ilk iki yıl içerisinde sözleşmeyi tek taraflı feshetmesi veya sözleşmesinin haklı nedenlerle birlikçe feshedilmesi hâlinde, kiracı kantine yaptığı tüm tesis masrafları için iade veya herhangi bir hak talebinde bulunamaz.


Şeyhmus ÖZPOLAT
Şube Müdürü


11/04/2025
Fikret YILMAZ
İlçe Milli Eğitim Müdürü